



ProHome

Cesta k vášmu bývaníu

Spojenie dlhoročných skúseností
a finančného sveta na jednom mieste

Na prenájom 3-izbový byt s balkónom PET FRIENDLY



950 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Lamač
Ulica:	Hany Ponickéj
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	70 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	70 m ²	Celková plocha:	70 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PRENÁJOM | 3-IZBOVÝ BYT | KLIMATIZÁCIA | LODŽIA | PET FRIENDLY

Kompletne zariadený 3-izbový byt v novostavbe s balkónom, parkingom, klímou, Bory shopping a nemonica Bory, Pet friendly. K bytu sú 2 štýlové mestské bicykle.

Ponúkame do prenájmu presvetlený, prakticky dispozične riešený 3-izbový byt v modernej novostavbe. Interiér harmonicky kombinuje svetlé farby, nadčasový drevodekor a neutrálne béžové tóny.

Tento priestranný, kompletne zariadený a vybavený 3-izbový byt s výmerou 70 m² a balkónom sa nachádza v obľúbenej lokalite Bory na ulici Hany Ponickéj. Je pripravený na okamžité a pohodlné nasťahovanie – v byte zostáva všetko zariadenie aj spotrebiče, a to vrátane kompletného kuchynského vybavenia a riadu.

☐ **BENEFITY BYTU:**

- *Príjemná klíma & vonkajší priestor:* Komfort počas leta zabezpečuje klimatizácia, k dispozícii je aj balkón na relax.
- *Kompletné vybavenie:* Byt sa prenájíma kompletne zariadený vrátane umývačky riadu, práčky a sušičky.
- *Dispozícia a príslušenstvo:* Praktické 3 izby, k bytu prislúcha pivnica a vlastné parkovacie miesto.
- *Bonusy v cene:* Rýchly internet je už zahrnutý v cene nájmu. Ako bonus môžete bezplatne využívať 2 bicykle uložené v pivnici. ☐
- *Zvieratká sú vítané:* Byt je pet friendly ☐ a po dohode je tu možnosť ponechania akvária s rybičkami ☐, o ktoré sa netreba starať (majiteľ zabezpečí krmivo/servis), prípadne sa o ne môžete starať vy.

☐ *Cena: 1 250 € / mesiac vrátane energií, parkovania a internetu*

☐ *Voľný od 1. 10.*

Pri podpise zmluvy sa platí:

1x nájom

1x depozit

1x provízia 625 €

Cena zahŕňa energie, parkovacie miesto a internet.

Výborná voľba pre záujemcov, ktorí hľadajú priestranné a kompletne vybavené bývanie s balkónom, parkovaním a pivnicou v modernej lokalite Bory.

Byt je voľný od 1. 10. 2026.

☐ *V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku mi napíšte správu.*

Ladislav Repa - ProHome Real Estate

0949 677 417

volanie / SMS / WhatsApp





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ladislav Repa -

+421 949 677 417

ladislav.repa@prohomereal.sk

