Dom s príbehom – 5-izbový rodinný dom s veľkou záhradou



269 900 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Senica*
Obec:	*Borský Mikuláš*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*220 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*úplne prerobený*
Plocha pozemku:	*4200 m²*	*Celková plocha:*	*300 m²*
Úžitková plocha:	*300 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dom, ktorý mal byť snom na dôchodok. Miesto pre rodinu, záhradu a spoločné chvíle.

Sú domy, ktoré sú len stavbou. A potom sú domy, ktoré vznikli z túžby po pokoji, radosti a spoločných stretnutiach.

Tento priestranný rodinný dom si kedysi kúpili manželia ako svoje vysnívané miesto na dôchodok. Predstavovali si tu rána s kávou na terase, vôňu ovocných stromov, starostlivosť o okrasnú záhradu a smiech vnúčat pri veľkom rozkladacom stole v kuchyni. Dom, kde sa bude stretávať celá rodina.

Dom má dve podlažia a ponúka dostatok priestoru pre pokojné bývanie aj veľké rodinné stretnutia.

Prízemie:

- *kuchyňa s praktickou komorou a veľkým rozkladacím stolom, kde sa zmestí celá rodina*
- *priestranná a svetlá obývačka s krbom, ktorý vytvára hrejivú atmosféru počas zimných večerov*
- *priamy východ na terasu, ideálnu na letné posedenia*
- *2 samostatné priestranné spálne*

- *kúpeľňa*

Poschodie:

- *2 samostatné veľkoryse spálne*
- *kúpeľňa*

Súčasťou nehnuteľnosti je krásna okrasná a ovocná záhrada, kde si majitelia s láskou realizovali svoje záhradnícke sny. Pre pestovanie vlastnej úrody je k dispozícii aj ďalšia samostatná záhrada určená na pestovanie zeleniny.

Na pozemku sa nachádza aj samostatná stodola (kôlňa), ktorá poskytuje dostatok priestoru na uskladnenie všetkého potrebného k starostlivosti o dom, záhradu a pozemok – od náradia až po sezónne vybavenie.

Tento dom ponúka nie len priestor, ale aj atmosféru – pokoj, súkromie a možnosť pokračovať v príbehu, ktorý tu už začal.

3D prehliadku domu si môžete vidieť aj na priloženom linku: https://my.matterport.com/show/?m=FGpMD2cbnzL

alebo si prísť pozrieť osobne a navnímať tak atmosféru a emóciu, ktorú fotografie nikdy úplne neprenesú.

Rozloha:

Nehnuteľnosť stojí na pozemku s celkovou rozlohou takmer 4200m2. Zastavaná plocha domu je 220m2 a celková úžitková plocha domu je 300m2.

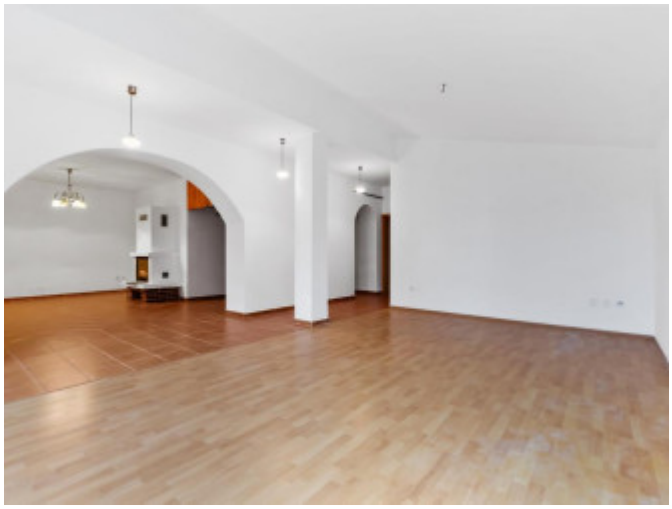
Lokalita:

Veľkou výhodou je aj samotná obec, v ktorej sa dom nachádza – ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a zároveň výbornú dopravnú dostupnosť, čo zaručuje komfortné bývanie bez kompromisov medzi pokojom vidieka a praktickosťou každodenného života.

Ak si chcete nehnuteľnosť pozrieť bližšie a získať tak potrebnú emóciu, veľmi radi Vás prevedieme týmto priestorom v podobe osobnej prezentácie a odpovieme na všetky Vaše otázky.

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom ProHome Real Estate






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Lukáš Novotný, LL.M***
Telefón : ***+421 902 890 701***
E-mail: ***lukas.novotny@prohomereal.sk***