

## Prenájom 3-izbového bytu - Staré Mesto, Wilsonova



**850 €/mesiac**

250 energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Wilsonova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	67 m <sup>2</sup>	parkovanie:	
Podlahová plocha:	67 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	67 m <sup>2</sup>
Stav:	úplne prerobený	Počet vonkajších	1
Počet izieb:	3	parkovacích miest:	
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno
		Internet:	áno
		Káblová TV:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□ Prenájom 3-izbového bytu - Staré Mesto, Wilsonova ulica

67 m<sup>2</sup>

2 samostatné izby + obývačka s kuchyňou

kúpeľňa s vaňou, samostatné WC

2x klimatizácia

poschodie (bez výťahu)

□ Top lokalita medzi Blumentálom a Račianskym mýtom – v jednej z najžiadanejších častí Starého Mesta.

V pešej dostupnosti sú top kaviarne a pekárne v projektoch Stein a Blumentál Rezidencia.

Do centra sa dostanete pešo, dostupnosť MHD je výborná všetkými smermi.

□ Byt po kompletnej rekonštrukcii (2022)

Zariadený na vlastné bývanie, nie typický prenájom. Praktická dispozícia, veľa úložného priestoru.

Kompletne zariadený vrátane spotrebičov, TV a Wi-Fi – stačí prísť s kuframi.

□ Zrekonštruovaný pamiatkovo chránený dom

□ Tichý vnútroblok, komorné bývanie, slušní susedia.

□ Cena: 1 100 € / mesiac – vrátane energií a Wi-Fi

□ Kaucia: 1x mesačný nájom

□ Provízia RK: 550 €



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Ladislav Repa**

**+421 949 677 417**

**ladislav.repa@prohomereal.sk**

